

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN VĨNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc

Số: 288/TB-THADS

Vĩnh thuận, ngày 11 tháng 9 năm 2023

## **THÔNG BÁO** **Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án số 404: 405/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 58: 60/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 02226403-PD/CT ngày 23 tháng 8 năm 2022 của Công ty Cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ thông báo bán đấu giá số 463/TB-DTN ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vĩnh Thuận thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

### **1. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất tọa lạc ấp Hòa Thạnh, xã Vĩnh Bình Bắc, huyện Vĩnh Thuận, tỉnh Kiên Giang theo giấy chứng nhận số BV 119229 và BV 119230 do UBND huyện Vĩnh Thuận cấp ngày 16/12/2015 đứng tên ông Trần Văn Út Nhỏ và bà Tô Thị Quýt, đất có diện tích 5.901,3m<sup>2</sup> (gồm đất ở nông thôn 54,0m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 665,70 m<sup>2</sup>; đất trồng lúa nước 5.181,6m<sup>2</sup>).

Giá khởi điểm: **308.442.000 đồng** (Ba trăm lẻ tám triệu bốn trăm bốn mươi hai ngàn đồng).

**2. Thời gian bán đấu giá:** 09 giờ 30 ngày 06 tháng 10 năm 2023.

**3. Địa điểm bán đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang, địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, Tp. Rạch Giá, Kiên Giang.

**4. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký đấu giá:** Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 phút, ngày 03/10/2023 (giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

**5. Tiền đặt trước:** 10% GDK (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

Khách hàng có đủ điều kiện theo quy định pháp luật liên hệ với Công ty đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang để được hướng dẫn. Số điện thoại liên hệ: 02973.898986 – 0918.584898.

Ông Trần Văn Út Nhỏ và bà Tô Thị Quýt có quyền nhận lại tài sản khi nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc.

***Nơi nhận:***

- Các đương sự;
- UBND xã Vĩnh Bình Bắc;
- Viện KSND H. Vĩnh Thuận;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Trọng Cần**